

MAG

CHÂTELLERAULT



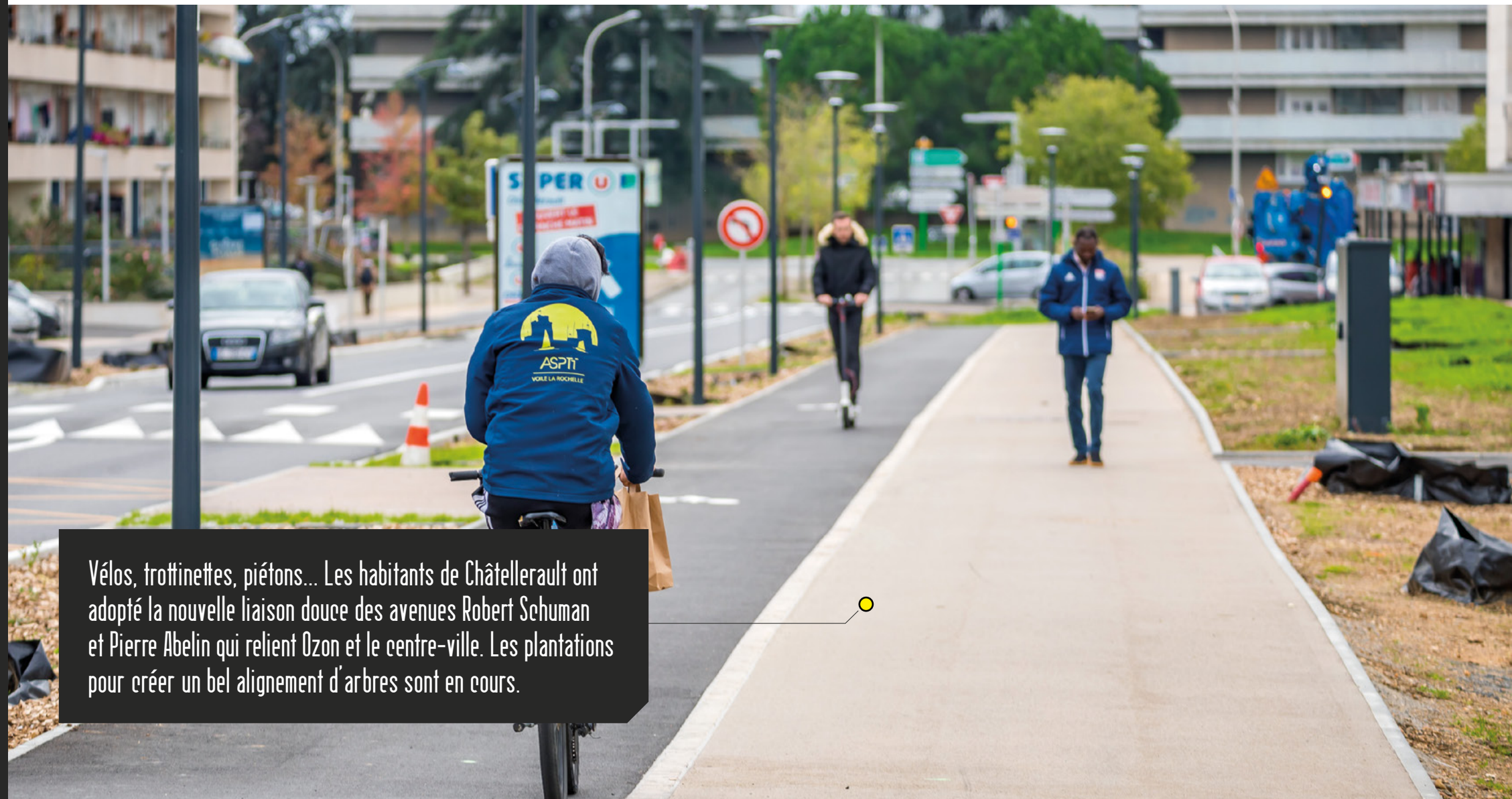
ZOOM

NOËL, LA TÊTE
DANS LES ÉTOILES !

À l'affiche

DÉCEMBRE





Vélos, trottinettes, piétons... Les habitants de Châtellerault ont adopté la nouvelle liaison douce des avenues Robert Schuman et Pierre Abelin qui relie Ozon et le centre-ville. Les plantations pour créer un bel alignement d'arbres sont en cours.

Édito



JEAN-PIERRE ABELIN

Maire

Dans un contexte de guerre en Europe et de ses conséquences, notamment sur les coûts des énergies qui pèsent fortement sur les foyers, les élus ont tenu à ce que décembre reste festif. À la lecture du présent "Châtellerault mag", vous découvrirez donc tout ce que la Ville de Châtellerault vous propose.

À cette occasion, je salue le travail de l'équipe municipale et de l'administration qui s'attachent à ce que notre ville soit systématiquement décorée, lumineuse et chaleureuse (de façon raisonnable et raisonnée).

Des animations de Noël variées et gourmandes, mais "responsables !"

Pour la plus grande joie des petits et des grands, citons le marché de Noël **du 9 au 24 décembre**, le *Village des lutins* place Émile Zola, *Le Carrousel* et la patinoire synthétique pour les petits, les balades aux lampions, les nocturnes des **16 et 23 décembre**, *le Solstice de la Glisse*, qui l'an dernier a connu un fort engouement...

Une organisation qui intègre une exigence renouvelée et accrue : le fait que ces animations soient gourmandes, mais pas en énergie !

Jean Pierre Abelin

On a la 5G !

La technologie suit les besoins des usagers ! Châtelleraut et Antran sont ainsi les deux premières villes du territoire à bénéficier du déploiement de la 5G d'Orange depuis septembre dernier. Résultat : des débits 4 fois plus rapides pour les particuliers et les professionnels. "Le réseau 5G répond à une nécessité : les volumes des données transférées augmentent chaque année de 40%" explique Aurélie Pouyade, directrice des relations avec les collectivités de la Vienne chez Orange.

À l'heure actuelle, les entreprises représentent 30% des transferts de données mobiles. Ce chiffre passera à 60% d'ici 2025. ●



Info +

La 5G consomme deux fois moins d'énergie que la 4G (ce sera dix fois moins d'ici 2025).



ORDIS SOLIDAIRES
GRAND CHÂTELLERAUT

ORDIS SOLIDAIRES : UNE BELLE OPÉRATION CONTRE LA FRACTURE NUMÉRIQUE

Grand Châtelleraut a sollicité les entreprises du territoire pour faire don de matériel informatique inutilisé. Grâce aux dons et aux équipes de bénévoles, ces ordinateurs ont pu être reconditionnés et redistribués aux familles les plus éloignées du numérique.

**Contact : 05 49 20 30 51 ou
ess-emploi@grand-chatelleraut.fr**

ACTU

Des chiens de traîneau à Châtelleraut ?
Oui, c'est possible ! Lors des animations
ici l'Automne, les enfants ont pu découvrir
le "cani-cross". Une activité... au poil.



Les 93 appartements
sont décorés et
meublés avec soin.

BREF !

VENTE DE COMPOSTEURS

Grand Châtelleraut organise la vente de composteurs à prix réduit, **lundi 5 décembre de 12h à 16h30** au Centre technique municipal.

Sur réservation, 48h avant maximum sur formulaires.mesdemarches.grand-chatelleraut.fr/

reductions-des-dechets/achat-de-composteur/
ou au **0 800 835 821**

15 € plastique ou 20 € bois.

TRAVAUX

La réfection de voirie de l'avenue Paul Painlevé jusqu'au boulevard Aristide Briand a débuté le

14 novembre. Une interruption aura lieu **entre le 15 décembre et le 10 janvier 2023.**

La fin des travaux est programmée à la fin du mois d'avril 2023.

Une nouvelle résidence pour les seniors

Sur les bords de Vienne, les travaux de la future résidence seniors "Les Jardins d'Arcadie - La Musardine" s'achèvent. Une offre qui vient compléter le panel de solutions d'hébergement disponible à Châtelleraut.

Un plateau de Trivial Pursuit au milieu de la table de salon, une paire de pantoufles au pied du lit et de jolies plantes dans toutes les pièces. On n'a pas de mal à se projeter dans les appartements témoins de la résidence Service Seniors des Jardins d'Arcadie - La Musardine. Au 1^{er} mars, les résidents pourront prendre possession des lieux. "Nous avons déjà une vingtaine de réservataires" affirme Julie Mery, directrice de la résidence.

La localisation, en hyper-centre, est un véritable atout : les locataires bénéficient d'un accès facile aux commerces, marché, cinéma, théâtre

et services. "Ils conservent leur autonomie et rompent les situations d'isolement".

Les prix des logements oscillent entre 715€ pour un studio et 1450€ pour un bel appartement T3 avec vue sur Vienne. Ils comprennent la location du logement adapté, l'accès aux espaces de convivialité, l'assurance habitation, la responsabilité civile et différents services coordonnés comme les activités, la conciergerie, une présence 24h/24 et la téléassistance... ●

Contact : 0800 006 578

De multiples solutions d'hébergements

Le CCAS gère quatre établissements pour les plus de 60 ans. Les résidences **Tivoli** et **Renardières** sont dédiées aux personnes autonomes. **Les Maisonnées Avaucourt** et **Beauchêne** sont deux petites unités de vie qui accueillent des personnes seules ou en couple.

Sur le site de l'îlot de Laâge, les travaux de la résidence senior portés par Nexity-Aegide Domitys sont en cours. En 2024, 124 logements de standing du T1 au T3 seront disponibles.



Révisons le code de la route !

Pour préserver la sécurité des seniors au volant et pérenniser leur autonomie, la Ville de Châtelleraut organise une session de "remise à niveau" le **mardi 6 décembre**, à la salle du Verger. Au programme :

- Un test de conduite de 20 minutes accompagné par un moniteur suivi d'un débriefing et d'une sensibilisation sur les facteurs d'accidents de la route (alcool, médicament, somnolence, vitesse...)
- Une séance de code de la route pour prendre connaissance des nouvelles réglementations, panneaux, aménagements (giratoires, carrefours, etc.)

Cette action est menée dans le cadre du Plan Départemental d'Actions de Sécurité Routière, en partenariat avec la Préfecture de la Vienne.

Cette action est menée dans le cadre du Plan Départemental d'Actions de Sécurité Routière, en partenariat avec la Préfecture de la Vienne.

Mardi 6 décembre, de 8h30 à 12h, salle du Verger à Châtelleraut. Accessible à partir de 65 ans. Inscriptions (limitées à 24 personnes) au 06 46 61 42 27



PORTRAIT

Louis Ouvrard

Forain jusqu'au bout des doigts

Pour la première fois, Louis Ouvrard installera son joli manège de chevaux de bois sur l'esplanade François Mitterrand tout le mois de décembre. Un carrousel qu'il a remis en état après des années d'oubli. *"Après la guerre, les fameux chevaux de bois ont peu à peu été abandonnés au profit de nouveaux manèges, pour plus de sensations, de vitesse. Remisés, certains ont même été utilisés pour se chauffer, les gens prenaient alors le bois qu'ils avaient sous la main..."*. Louis a conservé et sauvé ces fiers destriers.

"Le monde forain, c'est ma vie.."

Louis Ouvrard est né à Poitiers en janvier 1941. Son père possédait deux manèges de chevaux de bois, fabriqués de ses mains. Et dans la remorque de confiserie, la famille confectionnait des berlingots et des nougats devant le public. Pendant un temps, elle a d'ailleurs été posée sur l'avenue Pierre Abelin. *"J'allais à l'école juste un peu plus loin"* raconte-t-il.

Forain professionnel, il possède plusieurs manèges anciens qu'il bichonne et déplace en bord de mer et dans les centres-villes. Mécanique, électricité, soudure, gestion, il faut savoir faire face aux imprévus. Mais surtout, Louis Ouvrard aime apporter de la joie, du rêve, aux petits comme aux grands. ●

MOOZ

Chaque mercredi et samedi, *Les Secrets d'Atelier du Père Noël* vous permettent de rencontrer les talents de Châtellerauld et Grand Châtellerauld. Visite d'un atelier d'encadrement, démonstration et confection de chocolat, dégustation de thé... De nombreux savoir-faire vous seront présentés !

Cette année, la magie de Noël s'inscrit dans une démarche toujours plus éco-responsable.

Ainsi, l'ensemble des illuminations de Noël sont en LEDs, limitant la consommation d'énergie. Elles seront allumées entre 17h30 et 21h, du **1^{er} décembre 2022 au 2 janvier 2023**. Les sapins dédiés à la décoration sont achetés près de chez nous, en Vendée. Ils seront broyés à l'issue de la période des fêtes afin d'être réutilisés en paillage. Les chalets du marché de Noël ne seront pas équipés en chauffage d'appoint, l'ensemble des produits vendus sont issus des circuits courts et la vaisselle recyclable.

Noël, la tête dans les étoiles !

Il est grand temps d'ouvrir les premières fenêtres du calendrier de l'Avent. Sur le thème "la tête dans les étoiles" de nombreuses animations vont vous faire vivre la magie de Noël à Châtellerauld

Marchés, spectacles, illuminations, balades... Préparez-vous, Noël est déjà là ! *"Nous avons préparé ces festivités de fin d'année pour qu'elles réchauffent les cœurs et mettent des étoiles plein les yeux"* assure Véronique Boirel, responsable du service Tourisme de l'Agglomération.

Dès le **1^{er} décembre**, la féerie des Fêtes s'empare ainsi de la ville. Venez profiter de *La Promenade dans les étoiles* : du boulevard Blossac au site de la Manu, en passant par le pont Henri IV, baladez-vous à la découverte des illuminations et décorations de Noël. Profitez également des balades aux lampions les **17, 21 et 28 décembre**. Au départ de l'Hôtel Sully, rejoignez la visite commentée du cœur de ville, lampions à la main. *(lire page 14)* Cette période est aussi le moment de faire des emplettes pour garnir le pied du sapin. Vos commerçants seront ouverts les **dimanches 4, 11 et 18 décembre jusqu'à 18h**. Et pour dénicher d'autres idées cadeaux, direction

le marché de Noël ! Du **vendredi 9 décembre au samedi 24 décembre**, les traditionnels chalets en bois installés boulevard Blossac proposeront des merveilles. Pour encore plus de magie, des nocturnes sont prévues les **16 et 23 décembre** avec dégustations et animations musicales.

Tout à côté, La Cabane à sucre d'Orge vous attend du **1^{er} au 24 décembre**. Venez fabriquer vos décorations de Noël, écouter un concert de jeunes talents châtelleraudais, jouer avec des jeux géants... *Le Carrousel 1900* fera aussi son retour du **1^{er} au 31 décembre** sur l'esplanade François Mitterrand. Vous aurez du mal à résister au charme de ce manège en bois. *(lire page 6)* ●

Info +

La programmation complète est à retrouver sur noel.grand-chatellerauld.fr, à l'Office de tourisme ou au kiosque de Noël, boulevard Blossac.

Il va y avoir de la glisse !

À partir du 9 décembre, en plus de La Forge, il sera possible de patiner place Émile Zola, elle se transforme en *Village des lutins*, un endroit réservé aux joies de la glisse pour les enfants de 3 à 8 ans. Sur une patinoire synthétique, les plus jeunes pourront s'initier gratuitement aux sensations du patinage.

Les plus grands, ont eux, rendez-vous **mercredi 21 décembre** à La Manu pour le *Solstice de la Glisse* ! Au programme : démonstrations de skate, bmx, rollers et concours de sauts.

Les plus courageux pourront aussi profiter du parcours *Ice Cross* qui promet des sensations fortes à La Forge ! Pour conclure ce bel événement, vous pourrez patiner librement dans une ambiance électrique, animée par un DJ au rythme des bulles qui envahiront la patinoire. Un événement gratuit !



MADAME RÉSEAUX

Rien que pour vous, je sélectionne le meilleur des réseaux sociaux



#DansMaVille

Le Sdis de Châtelleraut est à la recherche de ses futurs pompiers volontaires. Alors je les ai rencontrés pour qu'ils me racontent leur travail de soldats du feu bénévoles.



À écouter par ici



PARTAGEZ VOS PHOTOS
AVEC #CHATELLERAUTMAVILLE



@Châtelleraut

Après s'être refait une beauté, le clocheton emblématique de la Manu est revenu couronner le bâtiment du Conservatoire Clément Janequin. J'ai pris de la hauteur pour vous raconter son histoire...

À écouter par ici



ÉCO

L'extension d'Essity était inaugurée en septembre dernier.

Le leader en France de la compression médicale s'étoffe à Châtelleraut.

En septembre dernier, Essity inaugurerait l'extension de ses bâtiments, nécessaire à son développement. En France, le site de Châtelleraut reste le seul du groupe à produire chaussettes, bas, collants.

Un petit bijou d'industrie se niche au nord de Châtelleraut. Essity se démarque par son savoir-faire dans l'hygiène et la santé et en particulier la fabrication de produits de compression médicale. Plus de 200 collaborateurs produisent chaussettes, bas, collants et manchons sur le site châtelleraudais pour les marques Radiante et Jobst.

Cette année, 3,5 M€ ont été injectés pour les marques Radiante et Jobst dans l'extension des bâtiments, permettant ainsi d'augmenter la capacité de production de 20% et d'en faire une usine encore plus moderne. "Cet investissement majeur s'inscrit dans l'engagement du groupe en faveur d'une production française toujours plus respectueuse de l'environnement, assure Sébastien Lepontois, directeur du site. Car Essity n'a de cesse de chercher des solutions pour réduire sa consommation d'énergie. En 10 ans, nous avons déjà divisé nos factures par deux !". Par ailleurs, l'entreprise recycle ses bobines de fil en plastique auprès de Blockto+, en Vendée. Sébastien Lepontois

souhaite aller encore plus loin : " Produire de manière toujours plus éco-responsable. C'est compliqué, mais nous sommes convaincus et nous y travaillons quotidiennement !". Toujours innovant, Essity s'érige comme un fleuron dans son domaine. Avec plus de 5500 références et des produits fabriqués en série comme sur mesure, il a su se tailler une réputation. Avec 2 millions de paires de bas vendues par an, le groupe détient ainsi 13% du marché français. ●

Info ⊕

Essity vient d'installer une unité de panneaux photovoltaïques sur son site châtelleraudais. Ce projet est né de la rencontre avec le spécialiste du photovoltaïque également implanté à Châtelleraut, VMH. Les deux industriels étaient par ailleurs présents lors des Industrielles de La Manu, en septembre dernier. Une manifestation qui avait pour vocation de valoriser les savoir-faire du territoire et de favoriser les échanges. Mission accomplie.



#VotreCADEAUdeNOEL

Nous avons le plaisir de vous offrir

- 20 %

sur la vente et les services en coiffure H&F

sur présentation jusqu'au 31 décembre 2022

Coiffeurs Créateurs
Bouniot - Visagiste

33 Av du Maréchal Leclerc CHATELLERAUT
9h-19h ☎ 05 49 21 44 25



<https://bouniot-coiffeurs-createurs.fr>

Compagnie Régionale de l'Or

L'EXPERT DU RACHAT D'OR & DE BIJOUX

- ✓ Expertise 100 % gratuite
- ✓ Valorisation optimale "au potentiel"
- ✓ Paiement immédiat sans plafond
- ✓ Tous objets et bijoux en métaux précieux

Profitez de cours très attractifs, valorisez au mieux vos : bijoux or, argent, platine inutilisés (tous carats et pays, même anciens, cassés ou plaqués), monnaies or et argent ou de collection, débris, or dentaire, montres de luxe, montres et couverts en métaux précieux, lingots, billets, diamants, etc. et prémunissez-vous du cambriolage !



DEPUIS 2013
+ de 5000 clients

Avec ou sans RDV - Expertise immédiate sur place
Primes "Fidélité" et "Volume"

CHATELLERAUT - 2 rue Lambert

(angle Bd Hugo et faubourg St Jacques
A deux pas parking St Jacques)

Tous les mercredis, jeudis, vendredis
10h00-12h30 et 13h30-18h00

www.compagnie-regionale-de-lor.fr
Tél. 06 61 57 68 20



FAKE NEWS : ATTENTION AUX MAUVAISES INFORMATIONS

Qu'est-ce qu'une fake news ? Il est important de sensibiliser les personnes et notamment les jeunes à cette désinformation. Voici quelques conseils pour démêler le vrai du faux.

Applications pour smartphones, sites internet, journaux, émissions de télévision ou encore de radio... Les canaux d'information se multiplient. Certaines personnes malintentionnées y propagent des "fake news", particulièrement via les médias sociaux. Elles ciblent généralement des groupes sensibles à différents sujets. Cela peut

concerner la santé, l'environnement, la politique... Les titres accrocheurs, mais trompeurs, donnent envie de cliquer sur ces informations fausses. Pour se rendre compte de la supercherie, le premier réflexe est d'analyser la source pour en déterminer la fiabilité. Recouper l'information avec d'autres médias (notamment la presse écrite)

est bien souvent nécessaire. Demander l'avis de son entourage permet aussi de prendre de la hauteur. Pour sensibiliser les jeunes et les moins jeunes, *Le 4* sera présent dans *La Cabane à sucre d'Orge*, boulevard Blossac, **du 4 au 14 décembre** prochain et organisera des ateliers à des fins pédagogiques. ●



QUI QUE QUOI ?



Comment passer un Noël "vert" ?

Vous êtes nombreux à vous demander comment réduire votre production de déchets pendant les Fêtes. On vous dévoile les astuces de Grand Châtellerault pour un Noël "vert" !

Réduire ses déchets est un effort quotidien. Et encore davantage pendant les fêtes de fin d'année ! Pour vous aider, le service Gestion des déchets organise deux ateliers de fabrication de décorations de Noël, à partir notamment d'anciens emballages comme du papier ou des chutes de tissus. Baptisée Furoshiki, cette technique japonaise est très en vogue. Quelques pliages, un ou deux nœuds, et hop, l'affaire est dans le sac !

Pour les amateurs de fruits de mer, ne jetez plus les coquilles dans la poubelle. Écrasez-les plutôt et vous bénéficierez d'un bon amendement calcaire pour votre jardin et potager. Et retournées côté nacre, elles forment un joli parterre au pied des arbustes pour empêcher la pousse des mauvaises herbes. Quant aux sapins de Noël, une fois les Fêtes passées, le mieux est de les emmener en déchetterie. ●



Découvrez bien d'autres astuces zéro déchet sur par-ici-les-bons-gestes.fr

Info ⊕

Atelier 7 décembre,
"Petits origamis de Noël"
15h - 17h, enfants à partir de 11 ans
Atelier 14 décembre,
"Fabriquer son étoile de Noël"
15h - 17h, adultes

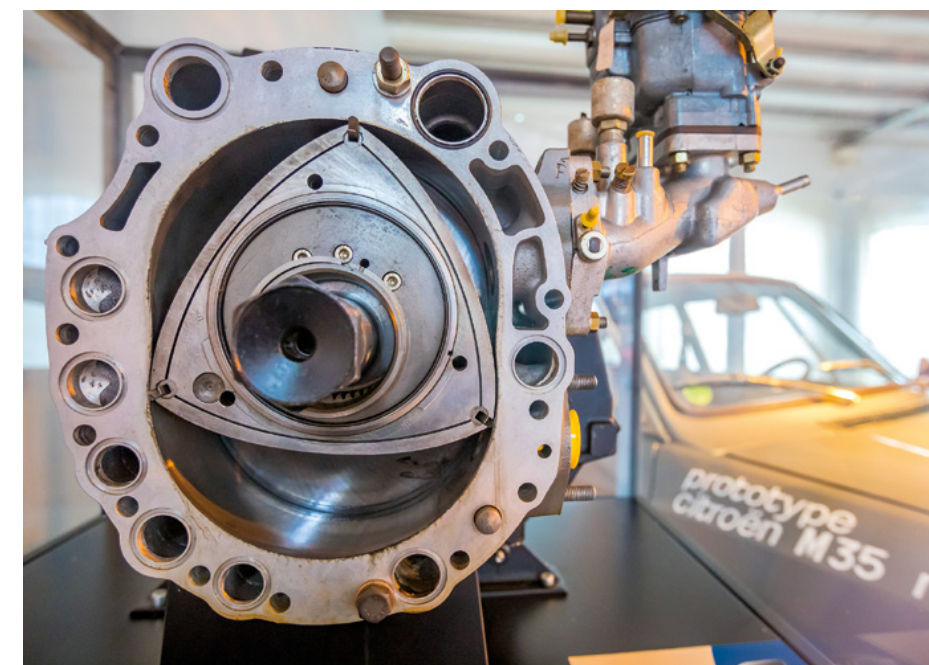
C'EST UN MOTEUR... EXTRAORDINAIRE

Le 15 décembre au Grand Atelier, trois passionnés donnent une conférence vrombissante sur le moteur à piston rotatif. L'histoire d'une fabuleuse invention de l'industrie automobile.

Dans les années 60-70, ils n'en avaient que pour le moteur à piston rotatif : Rolls Royce, Mercedes, General Motors... Tous cherchaient à développer cette technologie. NSU en Allemagne et Citroën l'ont fait, après avoir acheté le brevet à Felix Wankel, l'inventeur. "Le moteur à piston rotatif provoquait moins de vibrations et il prenait moins de place à puissance égale, de quoi dessiner une voiture plus aérodynamique" résume Philippe Lacomblez, l'un des conférenciers, membre du Rotatif Club.

VROUUM, C'EST PARTI !

Pour illustrer leur propos, les conférenciers feront tourner ce fameux moteur au bruit strident et feront rouler une NSU Ro 80, élue voiture de l'année en 1968. Dans le musée, ils présenteront la Citroën M35 et la moto Suzuki RE 5, également équipées de ce super moteur. Cependant, "moins fiable que l'alternatif et surtout plus gourmand en huile et carburant, il a subi la crise du pétrole des années 70, puis succombé aux normes anti-pollution à partir de 2010". Il est aujourd'hui une véritable pièce de collection. ●



Culture, sport et plus encore

BREF !

"LA SOUPE DES CHEFS"

Le Lions Club Châtelleraut Doyen organise, le **samedi 10 décembre (matin)** place du marché, une vente de soupes à emporter, mitonnées par dix-huit restaurateurs et traiteurs locaux, au profit de la recherche contre les cancers qui touchent les enfants.

L'ARTOTHÈQUE ROUVRE SES PORTES

La galerie d'œuvres d'art originales à emprunter a réouvert ses portes le **mercredi 16 novembre**. L'occasion de (re)découvrir les 1 000 créations retraçant l'histoire de l'estampe de 1945 à nos jours, accessibles à l'emprunt.

UNE EXPOSITION DE CÉRAMIQUES RUE DES MIGNONS

Jusqu'au 7 janvier, quatre céramistes grecs contemporains de renom, Ilias Christopoulos, Mirka Drapaniotou, Haroula Koropouli et Giorgos Vavatsis, exposent leurs œuvres dans "La galerie des Mignons" lancée par Gilles Thiollet, située 8 rue des Mignons. Cette exposition est organisée en collaboration avec "Chris Boicos Fine Arts", galerie implantée en Grèce.



Du 1^{er} au 4 décembre, le 6^e Festival de cirque Les Insoucians investit les théâtres de Châtelleraut. Des spectacles magiques et bluffants qui enchanteront toute la famille.

Incredible talent, performance, inventivité, drôlerie... Autant de mots pour décrire la programmation 2022 des Insoucians. Avec *Instable* **samedi 3 décembre**, le cirassien Nicolas Fraiseau - ancien élève de l'École nationale de cirque de Châtelleraut -, excelle dans l'art de la chute avec un humour irrésistible. D'ascensions en dégringolades, il ne renoncera pas à vouloir dompter un mât qui se dérobe.

LA SURPRISE AU CŒUR DU SPECTACLE

Vendredi 2, *En attendant le grand soir* met en scène huit joyeux acrobates s'amusant à défier l'équilibre dans de spectaculaires et gracieux portés. Petit à petit, ce charmant tourbillon

mêle le cirque à la danse et offre une surprise au public. Il serait dommage d'en révéler davantage. **Jeudi 1^{er}** dans *Résiste*, la funambule Johanne Humblet doit tenir coûte que coûte, accrochée à un fil instable, pendant 40 minutes sans retrouver le sol. Résistant jusqu'au bout sous le regard saisi des spectateurs, la jeune femme livre une performance à couper le souffle. Ajoutés à ce florilège, d'autres rendez-vous épatants émaillent ce festival organisé par l'École nationale de cirque de Châtelleraut et les 3T. ●

Info +

Programme et billetterie en ligne sur 3t-chatelleraut.fr

Un automne aux sons de Beethoven et Debussy

"Nous mettons en avant de grands créateurs, en les abordant sous différents angles, avec une connaissance de l'œuvre et en respect de l'époque de création, dans un esprit de transmission et de partage" résume Cyril Huvé, directeur artistique du festival Automne musical.

Du 9 au 11 décembre, Beethoven et Debussy sont à l'honneur au Théâtre Blossac. Au programme : récital de piano où Cyril Huvé, éminent spécialiste du piano forte, joue notamment Les Variations Diabelli, œuvre

rarement donnée de Beethoven ; deux quatuors essentiels de Haydn et Beethoven interprétés par le prometteur Quatuor Bellefeuille ; enfin, le pianiste Cyril Guillotin et le comédien Alain Carré mêlent préludes de Debussy et sonate de Beethoven aux poèmes de Verlaine ou Baudelaire... ●

Info +

Tarifs : de 6 € à 17 € | Billetterie sur festival-automne-musical.fr, à l'accueil des 3T et sur place le jour du concert



OFFRE PRÊT CONSO

POUR VOS PROJETS, LE CRÉDIT AGRICOLE MET LE PAQUET



Du 1^{er} au 31 décembre 2022

VOS PLUS BEAUX CADEAUX À PARTIR DE 184 €/MOIS

Sur 48 mois pour votre projet de 8 000 € ⁽¹⁾

48 mensualités de 183,68 €. Taux Annuel Effectif Global (TAEG) fixe de 4,956% soit un montant total dû de 8 816,64 €. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. ⁽¹⁾

Votre conseiller disponible par téléphone, par email ou sur l'appli Ma Banque ⁽²⁾



VOUS ALLEZ ADORER VOS AVANTAGES.™

(1) Exemple : pour un prêt personnel amortissable de 8 000 € d'une durée de 48 mois au taux annuel débiteur fixe de 4,3 %, 48 mensualités de 183,68 €. Taux Annuel Effectif Global (TAEG) fixe de 4,956 %, soit un montant total dû de 8 816,64 € dont intérêts de 729,44 €, hors assurance facultative, frais de dossier de 87,20 €. Le coût standard de l'assurance « décès et perte totale et irréversible d'autonomie », facultative est de 4,40 € par mois pour un assuré de moins de 60 ans, couvert à 100 % et est inclus à l'échéance de remboursement du crédit (si vous l'avez souscrite). Le montant total dû par l'emprunteur au titre de l'assurance sur la durée totale du prêt sera de : 211,20 € pour un Taux Annuel Effectif de l'Assurance (TAEA) de 1,269 %. Offre valable du 1^{er} au 31/12/2022, réservée aux clients particuliers, pour toute demande de crédit à la consommation (hors prêts regroupés et in fine), sous réserve d'étude et d'acceptation de votre dossier de prêt à la consommation par votre Caisse régionale, prêteur. Les financements réalisés dans le cadre de cette offre ne peuvent en aucun cas servir au remboursement de crédit déjà souscrit au sein du Crédit Agricole de la Touraine et du Poitou et hors prêts regroupés. Offre non cumulée avec une autre offre « prêt à consommer » du Crédit Agricole. Vous disposez d'un délai de rétractation de 14 jours calendaires prévus par la loi. Si vous souscrivez l'assurance facultative, les contrats d'assurance emprunteur sont assurés par PREDICA et distribués par votre Caisse régionale. Conditions et événements garantis sont indiqués au contrat. Pour plus d'infos, consultez votre conseiller. (2) Téléchargement et accès gratuits à l'application Ma Banque, hors coûts de communication selon opérateurs. Pour connaître les modalités d'utilisation des applications, renseignez-vous auprès de votre Conseiller. (3) L'accès au programme de fidélité est soumis à conditions et réservé aux clients majeurs particuliers, n'agissant pas pour les besoins de leur activité professionnelle. Il est ouvert dès 2 ans d'ancienneté selon des critères de détention de produits et de services au Crédit Agricole Touraine Poitou, et ce, pour une durée limitée à 2 ans pour tout client non sociétaire. Les conditions d'accès au programme, comme les avantages dédiés, sont susceptibles d'évolution. Renseignez-vous auprès de votre conseiller. Prêteur : CRÉDIT AGRICOLE DE LA TOURAINE ET DU POITOU : Société coopérative à capital variable, agréée en tant qu'établissement de crédit - Siège social situé 18 rue Salvador Allende CS50 307 86008 Poitiers - 399 780 097 RCS POITIERS. Société de courtage d'assurance immatriculée au Registre des Intermédiaires en Assurance sous le n°07 023 896. Ed 12/22 - Document non contractuel. Imprimerie Nouvelle - Biard.



À L'AFFICHE

OCTOBRE 2022

NOVEMBRE 2022

DÉCEMBRE 2022

JANVIER 2023

FÉVRIER 2023



21/28
DÉCEMBRE

Des visites aux airs de fête

Dans le cadre de la programmation "En attendant Noël", deux visites guidées sont proposées pour (re)découvrir le patrimoine de notre ville.

Le centre ancien à la lueur des lampions

Replongez dans l'histoire des monuments du centre ancien... Les bords de Vienne, l'Hôtel Sully, la maison Descartes, l'Hôtel Alaman, les églises médiévales et les maisons Art déco... C'est l'occasion de redécouvrir la ville, et l'on pourra même entrer dans des lieux méconnus de la plupart d'entre nous. "C'est une visite familiale, accessible aux petits et grands, qui permet à tous de se réapproprier notre patrimoine. Je lui confère un côté festif et de circonstance en évoquant, par exemple, le mariage de Jeanne d'Albret" détaille Marie Bossu-Plattard, médiatrice du patrimoine à Grand Châtelleraut.

Un petit livret-jeu "spécial fêtes" sera remis aux enfants qui le souhaitent.

Samedi 17, mercredi 21 et lundi 28 décembre à 17h | départ de l'Hôtel Sully | Tarifs : 3,50 €, 7 €, gratuit - de 18 ans et sous conditions

Le théâtre Blossac

C'est un monument incontournable ! "Ce théâtre est un témoin de l'histoire de la ville. Cette visite est l'occasion de revenir sur sa création et sa restauration, sa fonction au fil du temps... et de le découvrir du parterre au poulailler" Installé au milieu du 19^e siècle dans une ancienne église, le théâtre est alors au cœur de la vie artistique et culturelle de Châtelleraut. Il a été créé sur le modèle des théâtres à l'italienne. Sa restauration en 2011 s'appuie sur le décor réalisé en 1899. La cage de scène dispose d'une machinerie d'époque, s'inspirant de celle du théâtre de la reine à Versailles !

Mercredis 21 et 28 décembre à 10h30 | rendez-vous au Théâtre Blossac | Tarifs : 5 € et 10 €, gratuit - de 18 ans et sous conditions

JEUDI 1^{ER} DÉCEMBRE

Café linguistique

DÉCOUVERTE

Pour pratiquer les langues de façon originale autour d'une collation. Sur inscription au 05 49 23 70 00
18h | La Cabane à sucre d'Orge

Résiste

FESTIVAL LES INSOUCIANTS

Les 3T. Funambule incandescente, Johanne Humblet se lance un défi de haute volée : tenir sur un fil instable. Sa prise de risque ressemble à une métaphore de la vie.
20h30 | Nouveau Théâtre | De 6 € à 17 €



VENDREDI 2 DÉCEMBRE

En attendant le grand soir

FESTIVAL LES INSOUCIANTS

Les 3T. Mené par un DJ facétieux, le spectacle utilise les fondements des danses populaires et les décale par le cirque.
21h | Complexe culturel de l'Angelarde
De 6 € à 17 €

"Tempête" pour Heïdi

CINÉMA

Projection en avant-première du film familial "Tempête" au profit de Heïdi, championne cycliste handicapée de 17 ans, proposée par les Lions Clubs de la ville.
20h | LOFT cinémas | 10 €



DU 2 AU 4 DÉCEMBRE

L'opéra de quat'sous

THÉÂTRE

La troupe Les Tréteaux du Riveau s'empare de la pièce de Bertolt Brecht.
20h30 et 15h (le 4) | Complexe de la Gornière
7 € et 10 €



Cirque en décembre, 27 ans

FESTIVAL LES INSOUCIANTS

Les 3T. Une proposition artistique unique et éphémère par d'anciennes élèves de l'École Nationale de Cirque de Châtelleraut devenues professionnelles.
19h (le 2), 21h (le 3) et 17h (le 4)
Chapiteau de l'ENCC | De 6 € à 12 €

LE 2 ET 11 DÉCEMBRE

Jean de La Fontaine vagabond de cœur et d'esprit

THÉÂTRE

Une pièce pittoresque et joyeuse, par la troupe du TPC, retraçant la vie de ce personnage illustre.
20h30 (le 2) et 15h (le 11)
Théâtre de la Taupanne | De 6 € à 15 €

SAMEDI 3 DÉCEMBRE

Vente d'estampes et de livres

DÉCOUVERTE

De 10h à 12h et de 14h à 17h
École d'arts plastiques

Secrets d'ateliers du Père Noël

JEUNE PUBLIC

Atelier dessins avec l'auteure et illustratrice Claire Taverne, pour les enfants de 7 à 10 ans. Sur inscription tourisme-chatelleraut.fr ou 05 49 21 05 47
10h30 | Office de tourisme | 3 €

Tapatoulou fait son cirque

JEUNE PUBLIC

Des lectures accompagnées d'acrobaties des élèves de l'École Nationale de Cirque de Châtelleraut, dans le cadre du festival Les Insouciants.
Sur inscription au 05 49 21 11 28
11h | Médiathèque Châtelleraut centre
Les Halles des savoirs

Cirque en vitrine

FESTIVAL LES INSOUCIANTS

Déambulation dans les rues à la découverte des performances des élèves de l'ENCC.
12h | Rue Bourbon

SAMEDI 3 ET DIMANCHE 4 DÉCEMBRE

Passages

FESTIVAL LES INSOUCIANTS

Les 3T. Espace de contorsion, de danse et d'équilibre, une boîte en plexiglas oblige la circassienne à déformer des figures d'acrobatie pour créer des ascensions, chutes, lévitations...
17h (le 3) et 11h (le 4) | Théâtre Blossac
De 6 € à 12 €



Instable

FESTIVAL LES INSOUCIANTS

Les 3T. Dégringolades en cascade autour d'un mât chinois : à travers cette figure clownesque, l'artiste s'amuse de nos désirs et de nos ambitions.
19h (le 3) et 15h (le 4) | Complexe culturel de l'Angelarde | De 6 € à 17 €



DIMANCHE 4 DÉCEMBRE

Atelier d'initiation cirque parent / enfant

JEUNE PUBLIC

Sur inscription au 05 49 85 81 81
10h30 | École Nationale de Cirque de Châtelleraut
15 € pour le duo

LUNDI 5 DÉCEMBRE

Les Bluettistes

MUSIQUE

La chorale est composée d'une vingtaine de choristes, répartis en 3 pupitres.
17h | La Cabane à sucre d'Orge

MARDI 6 DÉCEMBRE

Tuto

LOISIRS

Atelier d'activités manuelles, culturelles ou d'initiation au numérique. Sur inscription au 05 49 23 70 75
14h | Médiathèque Georges Rouault

Soirée de solidarité avec le peuple palestinien

CONFÉRENCE

Les Israéliens et la mémoire de leur histoire, de 1948 à aujourd'hui, par Sylvain Cypel, ancien rédacteur en chef au quotidien *Le Monde*.
20h30 | Maison Pour Tous

LES 6, 8, 13 ET 22 DÉCEMBRE

Caus'ette

CONTES

Contes pour tous par les conteurs de l'association.
17h (le 6) | 18h (le 8) | 17h30 (le 13)
15h et 16h (le 22) | La Cabane à sucre d'Orge

MERCREDI 7 DÉCEMBRE

Musique Assistée par Ordinateur

ATELIER

Découverte et initiation au logiciel de MAO.
Sur inscription au 05 49 23 70 00
14h | Le 4

Couronne sapin cascade

ATELIER

Fabrication d'une couronne de Noël.
14h, 14h45, 15h30 et 16h15 | La Cabane à sucre d'Orge

Noël, des cellules dans mon assiette !

ATELIER

Découverte, sous l'œil du microscope, d'un repas de fête par l'École de l'ADN en Nouvelle-Aquitaine.
De 14h à 18h | La Cabane à sucre d'Orge

Petits origamis de Noël

ATELIER

Sur inscription.
15h, 15h30, 16h et 16h30 | La Cabane à sucre d'Orge

MERCREDI 7 ET JEUDI 8 DÉCEMBRE

Répertoire en scène

DANSE

Par les élèves du conservatoire Clément Janequin.
Réservation : conservatoire@grand-chatelleraut.fr ou 05 49 23 63 96
19h | Nouveau Théâtre

MERCREDIS 7 ET 14 DÉCEMBRE

Fêtes zéro déchet

ATELIER

Fabrication d'une décoration de Noël à partir d'objets de récup'. Sur inscription au 0 800 835 821 ou par-ici-les-bons-gestes.fr/
15h | La Cabane à sucre d'Orge

JEUDI 8 DÉCEMBRE

Pelotes et papote

LOISIRS

Rendez-vous tricot.
16h | Médiathèque Châtelleraut centre
Les Halles des savoirs



Ensemble vocal Elles & Eux

MUSIQUE

Découverte de différentes esthétiques, de la polyphonie de la Renaissance au jazz vocal.
17h | La Cabane à sucre d'Orge

VENDEDI 9 DÉCEMBRE

Les cafés mémoire

SANTÉ

Temps d'échange pour les aidants et les malades, ainsi que pour toutes personnes cherchant à s'informer sur la maladie d'Alzheimer.
15h | Brasserie L'Industrie

Atelier percussions

MUSIQUE

Découverte de la mesure, du tempo et des principes du solfège rythmique.
18h | La Cabane à sucre d'Orge

Les Talents de l'Office

DÉCOUVERTE

La brasserie Difré. Sur inscription
tourisme-chatellerault.fr ou 05 49 21 05 47
18h | Office de tourisme

Récital de piano

AUTOMNE MUSICAL

Week-end Beethoven / Debussy.
Au programme : Beethoven : Sonate Op. 31 n°2 "*La tempête*" et Variations Diabelli Op. 120 par Cyril Huvé.
20h30 | Théâtre Blossac | De 6 € à 17 €

SAMEDI 10 DÉCEMBRE

Secrets d'ateliers du Père Noël

DÉCOUVERTE

À l'atelier de Cuivres Ho Naturel. Sur inscription
tourisme-chatellerault.fr ou 05 49 21 05 47
10h | Cuivres Ho Naturel | 3 €

Takakliké

NUMÉRIQUE

Rendez-vous individuel avec un bibliothécaire pour s'approprier les outils informatiques de base.
Sur réservation au 05 49 21 11 28
14h, 14h30, 15h et 15h30 | Médiathèque Châtellerault centre, Les Halles des savoirs

Médiation Beethoven

AUTOMNE MUSICAL

Week-end Beethoven / Debussy. Présentation et analyse des concerts par les interprètes.
16h | Théâtre Blossac | Gratuit

Lightpainting de Noël

JEUNE PUBLIC

Atelier de créations d'œuvres lumineuses, à partir de 6 ans. Sur inscription au 05 49 21 11 28
17h | Médiathèque Châtellerault centre
Le Château des histoires

Quatuor Bellefeuille

AUTOMNE MUSICAL

Week-end Beethoven / Debussy. Au programme Haydn (Quatuor Op. 76 n°1) et Beethoven (Quatuor Op. 59 n°1 en fa majeur "*Razumovsky*") par un jeune et prometteur quatuor à cordes.
19h | Théâtre Blossac | De 6 € à 17 €



LE 10 ET 11 DÉCEMBRE

Marché des artisans

LOISIRS

Vente de produits artisanaux au profit de l'association 100 pour 1 Vienne.
De 10h à 18h | Salle Camille Pagé

DIMANCHE 11 DÉCEMBRE

Récital poétique

AUTOMNE MUSICAL

Week-end Beethoven / Debussy. Nouvelle création du pianiste Cyril Guillotin et du comédien Alain Carré : la musique de Beethoven et Debussy se mêle aux poèmes de Verlaine, Baudelaire, Cocteau...
16h | Théâtre Blossac | De 6 € à 17 €

MARDI 13 DÉCEMBRE

Chœur À Mâles Gammes

MUSIQUE

Chants traditionnels de Noël par le chœur d'hommes de Châtellerault.
18h30 | La Cabane à sucre d'Orge

En savoir plus sur...

DÉCOUVERTE

Les compositrices au fil du temps : professeure et élèves du Conservatoire proposent une introduction ludique au concert.
19h | Salle de la Redoute, Bar du Nouveau Théâtre

Diva Syndicat !

MUSIQUE

Les 3T. Du Moyen Âge à nos jours, le spectacle conte une nouvelle histoire de la musique occidentale : celle des femmes, de Hildegard de Bingen à Maria Carey !
20h30 | Nouveau Théâtre | De 6 € à 17 €



MERCREDI 14 DÉCEMBRE

Secrets d'ateliers du Père Noël

DÉCOUVERTE

Découverte de l'atelier de La Maison Bourbon by La Cafetière. Sur réservation
tourisme-chatellerault.fr ou 05 49 21 05 47
9h30 | La cafetière | 3 €

Vrai du faux : le Père Noël existe-t-il ?

ATELIER

Découverte des outils pour reconnaître les fake news. Sur inscription 05 49 23 70 00
14h | La Cabane à sucre d'Orge

Petit lutin pomme de pin

ATELIER

Décoration de sujets de Noël.
14h, 14h30, 15h, 15h30, 16h et 16h30
La Cabane à sucre d'Orge

La Fontaine au cabaret !

MUSIQUE / THÉÂTRE

Les élèves du Conservatoire s'emparent des Fables de Jean de la Fontaine pour les jouer en théâtre d'ombre et en musique. Sur réservation
conservatoire@grand-chatellerault.fr ou 05 49 23 63 96
14h30 et 15h15 | Le Grand Atelier, musée d'Art et d'Industrie

Le puits de la Mère Michelle

JEUNE PUBLIC

Un spectacle de marionnettes dans la pure tradition populaire du Guignol lyonnais.
Sur inscription au 05 49 23 70 75.
14h30 et 16h | Médiathèque Georges Rouault

Fabriquer son étoile de Noël

ATELIER

Création d'une étoile en origami. Sur inscription
15h | La Cabane à sucre d'Orge

Café citoyen

DÉCOUVERTE

Ouvert à tous et organisé par le centre socioculturel des Minimes.
15h | La Cabane à sucre d'Orge

JEUDI 15 DÉCEMBRE

Café linguistique

DÉCOUVERTE

Pour pratiquer les langues de façon originale autour d'une collation. Sur inscription au 05 49 23 70 00
18h | La Cabane à sucre d'Orge

Un moteur extraordinaire, le moteur à piston rotatif

CONFÉRENCE

Trois passionnés du Rotatif Club retracent cette aventure industrielle.
Réservation conseillée au 05 49 20 30 99
18h | Le Grand Atelier, musée d'Art et d'Industrie

Match !

THÉÂTRE

Les 3T. Une autofiction, hilarante et poignante, sur la complexité de la rencontre amoureuse, les pièges du marché de la séduction, les injonctions...
20h30 | Nouveau Théâtre | De 6 € à 17 €



JUSQU' AU 16 DÉCEMBRE

Exposition sur le thème du cirque

FESTIVAL LES INDOUCIANTS

L'École Nationale de Cirque de Châtellerault et l'École d'arts plastiques proposent un regard croisé entre la collection de photos de l'ENCC et les œuvres de la collection de l'Artothèque.
De 14h à 18h | du lundi au vendredi
École d'arts plastiques

VENDEDI 16 DÉCEMBRE

Atelier percussions

MUSIQUE

Pour découvrir la mesure, le tempo et les principes du solfège rythmique.
18h | La Cabane à sucre d'Orge

Talents du Poitou

DÉCOUVERTE

Les Escargots du Poitou. Sur inscription au 05 49 21 05 47 ou tourisme-chatellerault.fr
18h | Office de tourisme

Meurtre au cabaret

ESCAPE GAME

En famille ou entre amis, un jeu d'évasion grandeur nature au milieu des collections du musée. Sur inscription au 05 49 20 30 99
19h | Le Grand Atelier, musée d'Art et d'Industrie
5 € (droit d'entrée au musée) | gratuit - de 25 ans

LES 17, 21 ET 28 DÉCEMBRE

Visite guidée du centre ancien de Châtellerault aux lampions

PATRIMOINE

17h | Hôtel Sully | 3,50 €, 7 € | gratuit - de 18 ans

LUNDI 19 DÉCEMBRE

Ensemble vocal Clément Janequin

MUSIQUE

L'ensemble vocal chante Noël avec quelques arrangements surprises.
15h et 15h30 | La Cabane à sucre d'Orge

MERCREDI 21 DÉCEMBRE

Mercredi Numérik

JEUNE PUBLIC

Atelier de sensibilisation au numérique.
Sur inscription au 05 49 23 70 75
14h30 | Médiathèque Georges Rouault

Décoration de Noël

ATELIER

Fabrication d'un centre de table.
14h, 14h45, 15h30 et 16h15 | La Cabane à sucre d'Orge

Découvrir la magie de la radio

ATELIER

Initiation aux activités radiophoniques avec Oz'ondes FM. À partir de 10 ans.
Sur inscription au 05 49 21 05 47
14h | La Cabane à sucre d'Orge

L'atelier du Père Noël en 3D

JEUNE PUBLIC

Création d'un dessin en trois dimensions.
Sur inscription au 05 49 20 30 99
14h | Le Grand Atelier, musée d'Art et d'Industrie
2,50 €

Calligraphie arabe

ATELIER

Initiation à l'écriture arabe.
15h | La Cabane à sucre d'Orge

MERCREDIS 21 ET 28 DÉCEMBRE

Visite guidée du Théâtre Blossac

PATRIMOINE

10h30 | Théâtre Blossac | 5 € et 10 €
gratuit - de 18 ans et sous conditions

VENDEDI 23 DÉCEMBRE

Meurtre au cabaret

ESCAPE GAME

Un jeu d'évasion grandeur nature au milieu des collections du musée.
De 12 à 17 ans. Sur inscription au 05 49 20 30 99
10h30 | Le Grand Atelier, musée d'Art et d'Industrie



EXPRESSIONS

QUE FONT LES ÉLUS POUR NOTRE CENTRE-VILLE ?

Les centres-villes se meurent ! Les commerces disparaissent ! Que font les élus ? Qui n'a jamais entendu, prononcé, ces exclamations qui sonnent comme une fatalité, un renoncement.

Est-ce vrai ? Faut-il se contenter de ces phrases, qui finalement font du mal dans les esprits et ne traduisent pas la vérité.

Oui, globalement en France, les commerces de centre-ville subissent depuis plusieurs décennies une forte régression. Châtelleraut n'échappe pas à cette dynamique négative. Or, depuis 2008, les élus de la majorité ont analysé la situation et ils ont agi en conséquence.

Quelle était la situation en 2008 ? La population de la ville qui a compté jusqu'à 37 000 habitants déclinait. Depuis 2019, la baisse est endiguée et une légère augmentation est chiffrée par l'INSEE.

Ce déclin avait créé un déséquilibre entre l'offre et la demande moins nombreuse. En clair, il y a trop de commerces par rapport à la population.

Ensuite durant les mandats précédents, parce que les français plébiscitaient les grandes surfaces, des facilités ont été accordées en périphérie pour leurs installations... en concurrençant les commerçants du centre-ville.

De ce constat, les élus de la majorité ont immédiatement réagi en modifiant le Plan Local d'Urbanisme (PLU), seul outil permettant d'agir contre le développement de nouvelles grandes surfaces et ainsi protéger les commerces de proximité.

Autre constat : la faiblesse des investissements en faveur de l'image de la ville et de son attractivité. De grands projets ont été conduits, avec comme objectif redonner l'accès à la Vienne, patrimoine naturel remarquable.

Les travaux des bords de Vienne, l'ouverture d'Alaman qui maintenant donne la vue sur la rivière, la rive gauche dédiée à la promenade et la détente, la réfection de l'îlot des Cordeliers, autant de réalisations qui embellissent notre ville...

Suite dans notre prochain numéro.

Le groupe de la Majorité municipale,
lequipeabelin@gmail.com

POUR DES AIRES DE JEUX PARTOUT ET POUR TOUS !

Le Pré de l'Assesseur s'est enrichi d'une nouvelle aire de jeux. Elle complète les travaux du quai de Châteauneuf. Cet espace ludique, au demeurant très réussi, n'offre cependant pas d'activité aux tout-petits. Dommage, car les familles avec jeunes enfants seront au rendez-vous de ce lieu enfin réaménagé et tourné vers la nature.

Zoom sur deux aires de jeux :

- Celle du Pont Lyautey, adaptée aux moins de 3 ans, a été condamnée pendant un an et demi, puis simplement supprimée.

- Celle du Lac, très fréquentée compte tenu de l'attractivité du lieu, est inaccessible depuis plusieurs mois.

Questions aux élus.es de la majorité :

- N'est-il pas possible d'entretenir au fil de l'eau les aires de jeux ?

- N'est-il pas indispensable que chaque quartier en dispose, voire de plusieurs de manière à ce qu'elles soient très proches des lieux d'habitation ?

- N'est-il pas impensable qu'il n'y en ait aucune dans les deux cœurs de ville pourtant en attente de la venue de familles ?

F. Méry, Y. Trousselle, M. Allemandou-Domingo,
élus liste " Ma Ville, Solidaire et Ecologique "
maville.solidaire.et.ecologique@gmail.com

Texte non reçu dans le délai imparti.

rn86.chatelleraut@gmx.fr
Groupe Rassemblement National,
M. LATUS, J.P. de MICHEL.



RETROUVEZ VOTRE VILLE EN LIGNE SUR
ville-chatelleraut.fr



Bimensuel d'information de la Ville de Châtelleraut
05 49 23 64 50
mag@ville-chatelleraut.fr
Ville de Châtelleraut
78 boulevard Blossac | 86100 Châtelleraut

Directeur de la publication : **Jean-Pierre Abelin**
Directrice de la communication : **Caroline Matton**
Rédactrice en chef : **Florie Nivole**

Équipe rédactionnelle :
Elodie Heurtault, Florie Nivole, Hélène de Montaignac,
Marine Nauleau, Mathilde Wojtylac, Valentine Schira
Photographes : **Iboo Création, Nicolas Mahu**
Photo couverture : **Iboo Création**
Illustrations : **Valérie Gibaud**
Création graphique : **Florian Houdmon**
Mise en pages : **agence Chat Noir**
Impression : **Mégatop**
Diffusion : **CDVPS**
Régie publicitaire : **Comwest | 06 81 14 22 06**

Tirage : **18 500 exemplaires**
Dépôt légal à parution
ISSN : à venir

La certification PEFC du papier
garantit la gestion durable des forêts.



La version audio du magazine est disponible
sur ville-chatelleraut.fr



VOUS NE RECEVEZ PAS
LE MAGAZINE ?
Remplissez le formulaire sur ville-chatelleraut.fr



Rec+
RAMONAGE - ENTRETIEN CHAUDIÈRES

05 49 86 47 28
06 75 66 37 54

www.rec-plus.fr

Spécialiste des systèmes de chauffage depuis 2003,
nos équipes interviennent pour réaliser vos ramonages et vos entretiens
annuels. Qualifiés et expérimentés, nous sommes aptes à répondre à toutes
vos attentes en terme de qualité et de délai.

En choisissant REC+, vous bénéficierez de son expérience, ses connaissances
et de la mise à jour de ses propositions en fonction de l'évolution de la
réglementation.
Notre cœur de métier est le bois et le fioul en énergie.

51 Bis rue Jeanne d'arc
CHATELLERAUT 86100

05 49 86 47 28 contact.rec-plus@orange.fr

Tous nos tarifs sont disponibles sur notre site www.rec-plus.fr

Assuré MAAF depuis
plus de 10 ans sans sinistre
déclaré en garantie décennale.

CHASSEPIED Philippe
dépannage toutes marques

ELECTROMENAGE, IMAGE ET SON
PROXI
CONFORT

DÉPANNAGE ET VENTE
petit et gros ÉLECTRO MÉNAGER
Vente d'OCCASIONS

VENTE DE PIÈCES DÉTACHÉES

05.49.21.17.70 / 06.08.62.66.30
chassepied.philippe@wanadoo.fr

22 Avenue Louis Ripault
86100 CHATELLERAUT

M^{es} Diane BERTHEUIL-DESFOSSES,
Edwige LAURENT et Elodie MULLER
NOTAIRES ASSOCIÉS

CHATELLERAUT, PAVILLON de 1957 comprenant :
- en RC (75m²) : entrée avec plac., cuisine (11,5m²),
salle à manger-salon (25m²), 2 chambres (10/12m²),
sdb, wc ;
- en sous-sol : chambre d'appoint (11m²), buanderie,
cave, garage.
Combles accessibles par l'extérieur.
Terrain autour de 702m². DPE : E
Prix : 120 000 euros + Hon. Nég. : 5 760 euros
(soit 4,80% à la charge de l'acquéreur)

THURÉ, MAISON ANCIENNE rénovée,
environ 85m² hab., comprenant :
- en RC : entrée, cuisine aménagée (15m²),
séjour (17,5m²) s/veranda, wc/douche/lav.,
chambre (22m²) ;
- à l'étage : une chambre (16m²) avec salle
de bains/wc (5,7m²).
Garage avec grenier au-dessus.
Cave en-dessous.
Préau deux voitures. Cour avec puits.
Jardin autour s/terrain de 1.743m². DPE : E.
Prix : 100 000 euros + Hon. Nég. : 4 800 euros
(soit 4,80% à la charge de l'acquéreur)

CHATELLERAUT, PAVILLON construit en 1976,
environ 80m² habitables, comprenant :
- entrée avec placard, séjour (25m²) av chem., cuisine
aménagée (10m²), trois chbres (10m²) dont une
avec placard, sdb, wc.
Sous-sol complet à usage de : garage carrelé
(2 voit.), chaufferie, cuisine d'été, cave et atelier.
Terrasse à l'avant, jardin autour s/terrain de 574m².
DPE : D.
Prix : 133 000 euros + Hon. Nég. : 6 384 euros
(soit 4,80% à la charge de l'acquéreur)

19, Bd Victor Hugo
et 38, rue Gilbert
86105 Châtelleraut
Tél. 05 49 20 02 30
Fax 05 49 20 02 40
E-mail : office.19victorhugo.86024@notaires.fr

23, place Gambetta
86530 Naintré
Tél. 05 49 90 08 90
Fax 05 49 90 03 62

Vie familiale
Vie professionnelle
Gestion de patrimoine

Les cafés des thés

Vous souhaitez de joyeuses fêtes

Torréfaction artisanale

**Cafés- Thés-
Compositions
gourmandes -
Épicerie fine, Idées
cadeaux ..**

20 Avenue Louis Ripault
86100 Chatelleraut 06.30.49.55.00

FUTURODIFF

FENÊTRES PORTES VOILETS PORTAILS STORES

Art & Fenêtres

**EXPERTS
STORISTES** agréés
Solise

CHÂTELLERAULT SUD
22 rue de Nerpy - NAINTRÉ

05 49 02 60 41
www.futurodiff.com

Idée Cœur

À l'angle :

- 94 rue Bourbon
- 9 rue Lafayette

86100 Châtelleraut

09 82 46 57 04

*L'idée cadeau
pour vos fêtes*

**LES JARDINS
D'ARCADIE**
Libre d'être ici.

MM1022 - RCS LYON 428130720 - W. Simine, Virtual Building - Les données personnelles vous concernant font l'objet d'un traitement informatique par Les Jardins d'Arcadie et sont utilisées pour l'envoi d'une documentation gratuite. Elles sont conservées pour une durée maximale de 12 mois. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'opposition, de retrait et de portabilité en vous adressant par email à rapport@jardins-arcadie.fr. Vous avez également le droit d'introduire une réclamation auprès de la CNIL. Retrouvez l'ensemble de notre politique de protection des données sur notre site www.jardins-arcadie.fr. *Etude réalisée par Marquie Préférée des Français du 2 au 6 mars 2022 sur le panel d'OpinionWay auprès d'un échantillon représentatif de 1 005 personnes de la population française de 18 ans et plus, dans la catégorie résidence services seniors.